**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КУЙТУНСКИЙ РАЙОН
ДУМА НОВОТЕЛЬБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**(третьего созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 26.09. 2016 г. п. Новая Тельба № 31

**«Об утверждении правил благоустройства на территории**

**Новотельбинского муниципального образования»**

 В целях приведения Правил по благоустройства на территории Новотельбинского муниципального образования в соответствие с Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований утвержденных приказом Министерства регионального развитии Российской Федерации от 27 декабря 2011 года 613 (ред. от 17.03.2014) «Об ут­верждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству  террито­рий муниципальных  образований», в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011г. № 361-ФЗ (ред. от 22.12.2014) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федера­ции», с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ (ред. от 30.03.2015) «Об общих принципах ор­ганизации местного самоуправления в Российской Федера­ции», с законом Иркутской области №173-ОЗ от 30.12.2014г. «Об отдельных вопросах регулиро­вания административной ответственности в области благоустройства территории муниципальных образований Иркутской области», руководствуясь Уставом Новотельбинского муниципального образо­вания, Дума Новотельбинского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Отменить Решение Думы Новотельбинского сельского поселения от 19 февраля 2013 года №5 «Об утверждении Правил благоустройства на территории Новотельбинского муниципального образования**»;**
2. Утвердить Правила благоустройства на территории Новотельбинского муниципального образования, со­гласно приложения.
3. Опубликовать настоящее решение в «Муниципальном вестнике».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Новотельбинского муни­ципального образования.

Глава Новотельбинского сельского поселения Н.М. Толстихина

Председатель Думы Новотельбинского

муниципального образования Н.М. Толстихина

Приложение к решению Думы

 Новотельбинского муниципального образования

 от 26.09.2016г. № 31

**Правила   по   благоустройству   территории Новотельбинского  муниципального   образования**

   Правила   по   благоустройству   территории Новотельбинского муниципального   образования  разрабо­таны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустрой­ству территорий муниципальных образований утвержденных приказом Министерства регионального развитии Российской Федерации от 27 декабря 2011 года 613 (ред. от 17.03.2014) «Об утверждении Ме­тодических рекомендаций по разработке норм и  правил   по   благоустрой­ству   территорий   муници­пальных  образований», в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011г. № 361-ФЗ (ред. от 22.12.2014) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ (ред. от 30.03.2015) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федера­ции», с законом Иркутской области №173-ОЗ от 30.12.2014г. «Об отдельных вопросах регулиро­вания административной ответственности в области бла­гоустройства территории муниципальных образований Иркутской области»

**1. Общие правила**

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования Новотельбинского сельского по­селения (далее по тексту - Правила) в соответствии с действующим законодательством устанав­ливают порядок организации благоустройства и озеленения территории муниципального образо­вания, очистки и уборки территории поселения и обязательны для всех физических и юридиче­ских лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

1.2. В настоящих Правилах используются понятия:

- **благоустройство** - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитар­ного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышения комфорт­ности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого ар­хитектурного облика;

- **домовладелец** - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

- **уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведен­ные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпиде­миологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- **прилегающая территория** - участок территории с зелёной зоной, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, как правило, до проезжей части, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения;

**- границы прилегающих территорий**, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к предприятиям, организациям, а также к гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

4) на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

5) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров;

**- территория организаций и других хозяйствующих субъектов** - часть поселковой территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением за юридическим или физическим лицом на правах, предусмотрен­ных законодательством.

- **территория общего пользования** - прилегающая территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, и другая территория общего пользования (территория улиц и т. д.) по периметру от ограждения на расстоянии 25 метров;

- **зеленые насаждения** - древесные, кустарниковые и травянистые растения, естественного и антропо­генного происхождения, произрастающие на территории населенных пунктов, за исключением террито­рий домовладений и организаций;

- **восстановительная стоимость зеленых насаждений** - материальная компенсация ущерба, вы­плачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собствен­ности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их поврежде­нии или уничтожении;

- **производитель отходов** - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности;

- **место временного хранения отходов** - контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов;

- **защита зеленых насаждений** - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, архитектурно-планировочных, экономических и агротехнических мероприятий, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений и озелененных территорий;

- **озелененные территории** - территории и участки, занятые зелеными насаждениями, цветниками и представляющие собой различные объекты озеленения, за исключением территорий домовладений и ор­ганизаций;

**- санитарная очистка территории** - очистка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов;

**- сбор ТБО** - комплекс мероприятий, являющийся подготовкой к транспортированию и размещению от­ходов;

**- вывоз ТБО**  - коммунальная услуга, включающая загрузку твердых бытовых отходов и транспорти­ровку на объекты утилизации отходов (полигоны захоронения, и т.д.) и утилизация ТБО;

**- несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

**- содержание дорог** - комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочи­нами, откосами, сооружениями и полосой отвода автомобильной дороги в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения хорошей службы дороги и беспрепятственного движения автомобилей в течение всего года;

**- категория улиц** - классификация улиц, проездов, в зависимости от интенсивности движения транс­порта и особенностей, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию;

**- наружное освещение** - это совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток улиц, переулков поселения;

**- озеленение** – организация комплекса работ по систематическому проведению ухода за растениями вдоль дорог, как на территории поселения, так и на территориях закрепленных за юридическими и физическими лицами;

**- специализированная организация** – юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), который осуществляет деятельность по обращению с ТБО;

**- потребитель** – физические и юридические лица, заказывающие исключительно для личных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, услуги по вывозу ТБО;

- **ограждение/забор** – граница, отделяющая территорию общего пользования от какой-либо собственно­сти и отвечающая поддержанию единого архитектурного облика и эстетики.

**2. Уборка территории муниципального образования**

2.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственно­сти или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с дейст­вующим законодательством, настоящими Правилами и порядком сбора, вы­воза и утилизации бытовых отходов. Организацию уборки иных территорий осуществляет администрация муниципального образо­вания, по соглашениям со специализированными органи­зациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образова­ния.

2.2. Каждая промышленная организация обязана создать защитные зеленые полосы, оградить от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из органи­зации.

2.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкциони­рованных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обя­занных обеспечить уборку данной территорий в соответствии с пунктом 2.1 Правил.

2.4. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе.

2.5. На территории муниципального образования запрещается сжигание отходов и мусора.

2.6. Организация уборки территорий муниципального образования осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

2.7. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовла­дельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализирован­ными организациями. Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществ­ляющих строительство или ремонт, в специально отведенные для этого места. Запрещается складирова­ние строительного мусора в места временного хранения отходов.

2.8. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 2.1. Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслужива­ние. Размещение места временного хранения отходов определяется распоряжением ме­стной админист­рации муниципального образования по месту нахождения предполагаемого места временного хранения отходов.

2.9. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную дея­тельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производи­теля отходов возлагаются на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в со­ответствии с Правилами.

2.10. Для предотвращения засорения улиц и других общественных мест отходами устанавлива­ются спе­циально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35 куб. м (урны, баки). Установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществля­ются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 2.1. Правил. Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

2.11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпав­шихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организа­ции, осуществ­ляющей вывоз отходов.

2.12. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде. Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.13. При уборке в ночное время должны принимать меры, предупреждающие шум.

2.14. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

2.15. Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осущест­вляются владельцами некапитальных объектов торговли в границах, установленных пунктом 1.2. Правил.

2.16. *Загромождение и (или) захламление придомовой территории, территории общего пользо­вания, прилегающей к частным домовладениям, другой территории общего пользования строи­тельным материалом, дровами, углем, металлоломом, грунтом, иными предметами (имущест­вом) либо быто­вым мусором, отходами лесопереработки (опилки, горбыль), а равно складирова­ние всех перечисленных объектов на указанной территории запрещается.*

2.17. Индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговлю на рынке, организуют работу по очистке и уборке территории рынка и прилегающую к ним территорию в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

2.18. Все организации осуществляют содержание и уборку прилегающих к ним проездов и зелёных зон по соглашению с администрацией муниципального образования за счет собственных средств.

2.19. Содержание и уборка зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, до­мовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации муниципального образования.

2.20. Юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, обязаны, во время: по­селковых субботников, отжигов, тушения пожаров, участвовать на безвозмездной основе.

2.21. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для со­вместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5x5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму. *Запрещаются устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.*

2.22. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

2.23. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам последние доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки.

2.24. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 2.1. Правил.

2.25. *Сливание ГСМ и воды на зелёные зоны и проезжую часть дороги запрещается.*

2.26. Вывоз пищевых отходов осуществляется с территорией ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

2.27. Содержание и эксплуатация санкционированных мест утилизации и переработки отходов и другого бытового мусора осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами.

2.28. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электро­передач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуати­рующими указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

2.29. *Складирование различного мусора, в том числе и бытового, на проезжую часть улицы запреща­ется.*

2.30. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлага­ется на организации, обслуживающие данные объекты.

2.31. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выпол­нения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озелене­нию территории муниципального образования осуществляется на основании постановления главы администрации муниципального образования.

2.32. *Отсутствие или частичное повреждение ограждения, а равно не отвечающее правилам благоус­тройства, внешнего вида и эстетики на территории населенного пункта запрещается*.

**3. Особенности уборки территории муниципального образования в весенне-летний период**

3.1. Весенне-летняя уборка производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает сбор и вы­воз му­сора и бытовых отходов, скашивание обочин улиц, территорий общего пользования, подрезку деревьев и кустарников, побелку стволов деревьев. В зависимости от климатических ус­ловий постановлением главы администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

**4. Особенности уборки территории муниципального образования в осенне-зимний период**

4.1. Уборка территории муниципального образования в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает посыпку улиц песком или шлаком, удаление снега с про­езжей части улиц и тротуаров, сбор и вывоз мусора и бытовых отходов. В зависимости от климатических условий постановлением главы администрации муниципального образования пе­риод осенне-зимней уборки мо­жет быть изменен.

4.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на обочинах всех улиц.

4.3. Посыпку песком или шлаком следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные проходы и переходы около торговых точек, административных зданий. Пешеходные проходы и переходы должны посыпаться сухим песком без хлоридов.

4.4. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части с оставлением необхо­димых проходов и проездов.

4.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности – назначение дежурных, ограждение прохо­дов, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Снег и сосульки, сброшен­ные с крыш, должны немедленно удаляться с пешеходных проходов владельцами строений. На проез­дах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасы­ваться с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладываться в общий с ними вал.

**5. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства**

***5.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.***

5.1.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организа­ционно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглаше­ний с собственником или лицом, уполномоченным собственником. Физиче­ские и юридические лица ор­ганизуют содержание элементов внешнего благоустройства, распо­ложенных на прилегающих террито­риях.

Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет администра­ция му­ниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.1.2. Строительство и установка ограждения зелёных зон, заборов, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законода­тельством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установ­ленного образца. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбау­мами или воротами. Строительные площадки должны иметь благоустроенную проезжую часть не менее 20 метров у каждого выезда.

***5.2. Световые вывески, реклама и витрины.***

5.2.1. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с админи­страцией муниципального образования.

5.2.2. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны оборудовать дежурное ос­вещение.

5.2.3. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах с разрешения администрации сельского поселения.

5.2.4. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

5.2.5. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, установлен­ном решением представительного органа муниципального образования.

***5.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.***

5.3.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией муниципального образования.

5.3.2. Окраску павильонов, столиков, заборов, ограждений зелёных зон, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транс­порта, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

5.3.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в год, а ремонт – по мере необходимости.

***5.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.***

5.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установлен­ными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в за­висимости от их технического состояния:

- собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником;

- иными лицами.

5.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных де­талей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с администрацией муниципального образования.

5.4.4. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники до­мов и строений обязаны:

- следить за сохранностью указателей на зданиях (обозначение наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца), а на угловых домах – названия пересекающихся улиц;

- следить за исправным электроосвещение во дворах и на прилегающих территориях;

- включать с наступлением темноты дежурное освещение.

5.4.5. Пришедшие в негодность жилые постройки, сараи и другие сооружения вследствие пожара либо истечения срока их эксплуатации разбираются и очищаются от мусора владельцами строений. Бесхоз­ные постройки разбираются за счет бюджета Новотельбинского сельского поселения.

5.4.6. Принудительные мероприятия по уборке с территории Новотельбинского сельского поселения само­вольно построенных и установленных строений и сооружений, бесхозных товароматериальных ценно­стей осуществляется в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса РФ "Об административной ответственности предприятий, учреждений, организаций и объединений за правонарушения в области строительства и земельного и иного законодательства".

5.4.7. Принудительные мероприятия проводятся по решению администрации муниципального образо­вания, совместно с жилищно-коммунальной службой, сотрудниками полиции, общественной безопас­ности, представителями общественности. Для проведения принудительных мероприятий по благоуст­ройству Новотельбинского сельского поселения, администрация Новотельбинского муниципального образования вправе привлекать сторонние организации на договорной основе.

5.4.8. Все незаконные временные строения (сооружения) на территории муниципального образования подлежат сносу, а виновные физические и юридические лица привлекаются к административной ответственности.

5.4.9. Владельцам выявленных незаконных строений (сооружений) администрацией сельского поселе­ния вручается акт-предписание с указанием срока сноса (уборки) строения или сооружения (но не более 1 месяца).

5.4.10. Если в указанные в предписании сроки владелец не выполнит требование сельской администра­ции, временное сооружение подлежит сносу в принудительном порядке. Также подлежат сносу времен­ные сооружения, имеющие неоднократные нарушения правил торговли и правил обеспечения благоуст­ройства муниципального образования.

**6. Озеленение территории муниципального образования**

6.1. Озеленение территории муниципального образования, работы по содержанию и восстановле­нию зе­леных зон, содержание и охрана лесов осуществляются специализированными организа­циями по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, преду­смотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

6.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся зе­мельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находя­щихся на этих уча­стках, а также на прилегающих территориях.

6.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

6.4. Лица, указанные в подпунктах 6.1 и 6.2 Правил, обязаны:

- обеспечить своевременно проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорож­ного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с Прави­лами;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на де­ревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять зелёные зоны, цветники, дорожки и водоемы:

- портить скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать и полоскать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гаранти­рую­щими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегаю­щих тер­риториях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых на­саждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок, глину и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак на территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

6.6. *Повреждение или самовольная вырубка деревьев, кустарников, зелёных зон, цветников и клумб на территории населенного пункта запрещается.*

6.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подзем­ных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципаль­ного образования, производится только по письменному разрешению администрации муниципального образования.

6.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или проклад­кой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

6.9. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстанови­тельной стоимости. Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстанови­тельной стоимости. Место посадок определяется администрацией муници­пального образования.

6.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за неприня­тие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстанови­тельная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

6.11. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадаю­щих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администра­цией муниципаль­ного образования.

6.12. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории поселения виновные лица возмещают убытки в соответствии с действующим законодательством.

6.14. При обнаружении признаков повреждения деревьев, лица, ответственные за сохранность зе­леных насаждений, должны немедленно поставить в известность администрацию муниципаль­ного образования для принятия необходимых мер.

6.16. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников, восстановление деревьев в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником (ами) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**7. Содержание и эксплуатация дорог**

7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запреща­ются:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

7.2. Организации производят уборку территорий дорог муниципального образования на основа­нии соглашений с лицами, указанными в пункте 2.1 Правил.

7.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования и иных транспортных инженерных сооружений в границах муници­пального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования и иных транспортных инже­нерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образо­вания в соответствии с планом капитальных вложений.

7.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организа­циями по договорам с администрацией муниципального образования.

**8. Освещение территории муниципального образования**

8.1. Улицы, дороги, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время су­ток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования. Обязанность по освещению данных объ­ектов возлагается на их собственников или уполномоченных собствен­ником лиц.

8.2. Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их органи­зационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

8.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

**9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструк­ция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведе­ние земляных работ), вы­данного администрацией муниципального образования. Аварийные работы могут начинаться владель­цами сетей по телефонограмме или по уведомлению админист­рации муниципального образования с по­следующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

9.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией муниципального образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за со­хранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с ГИБДД;

- условий производства работ, согласованных с администрацией муниципального образования;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномо­ченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие или газоны.

9.3. Прокладка напорных коммуникации под проезжей частью магистральных улиц не допуска­ется.

9.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

9.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует преду­сматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

9.6. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц или проездами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги на полную ширину, независимо от ширины траншеи. Не допускается применение кирпича в конст­рукциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

9.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц все ор­ганизации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструк­ции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в ад­министрацию муниципального образования о намеченных работах по про­кладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ. Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производ­ство работ не выдается.

9.8. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжи­тельности строительства согласно СНиП. При строительстве коммуникаций с продол­жительностью ра­бот более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца. Если в те­чение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, оно аннулируется и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

9.9. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустрой­ства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство ра­бот, в сроки, согласован­ные с администрацией муниципального образования.

9.10. До начала производства работ по разрытию необходимо:

9.10.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

9.10.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером те­лефона организации. Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проез­жей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями. Ограждение должно быть сплошным и надежно предот­вращать попадание посторонних на стройплощадку. На направле­ниях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не более чем 200 метров друг от друга.

9.10.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажир­ского транспорта, поместить соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

9.10.4. Оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуника­ций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

9.11. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

9.12. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

9.13. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуа­тационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, произво­дящей земляные работы.

9.14. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций со­ставляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

9.15. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбира­ются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбира­ется, складиру­ется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится. При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

9.16. Траншеи под проезжей частью засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой. Траншеи на зелёных зонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстанов­лением плодородного слоя и посевом травы.

9.17. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование раз­работанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

9.18. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных на­рушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов ме­стного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

9.19. Датой окончания работ считается дата подписания контрольного талона уполномоченным пред­ставителем администрации муниципального образования.

9.20. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуни­кациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстанови­тельных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производ­ство работ, в течение суток. На­леди, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - вла­дельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

9.21. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просрочен­ным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

9.22. *Проведение земляных работ на территории населенного пункта без соответствующего разреше­ния органов местного самоуправления запрещается.*

**10. Содержание животных в муниципальном образовании**

10.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на людей и других животных, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.2. *Выгул собак и иных домашних животных на детских, физкультурных площадках, а равно по территории поселения, а также несоблюдение владельцами домашних животных обязанностей по их содержанию, установленных нормативными правовыми актами местного самоуправления запреща­ется.*

10.3. *Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципаль­ного образования без сопровождающих лиц*.

10.4. *Выпас сельскохозяйственных животных и птицы в черте населенного пункта, в местах, не установленных для этого органами местного самоуправления запрещается*.

10.5. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

10.6. Отлов бродячих животных осуществляется организациями по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

10.7. Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования ус­танавливается решением представительного органа муниципального образования.

**11. Праздничное оформление территории муниципального образования**

11.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению ад­министрации муниципального образования на период проведения государственных и поселковых праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформле­ния территории муници­пального образования.

11.2. Работы, связанные с проведением поселковых торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по догово­рам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

11.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, ус­тановку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

11.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой раз­мещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемых администрацией муници­пального образования.

11.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**12. Контроль за исполнением Правил**

12.1. Администрация Новотельбинского муниципального образования, осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

12.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного само­управления и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном дейст­вующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездейст­вия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

12.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действую­щим за­конодательством. Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.