**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КУЙТУНСКИЙ РАЙОН
ДУМА НОВОТЕЛЬБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**(четвертого созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 27.12 . 2017 г. п. Новая Тельба № 18

Об установлении и введении в действие

земельного налога и об утверждении Положения

о земельном налоге на территории Новотельбинского

муниципального образования на 2018 год

Руководствуясь ст.ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.ст. 7, 26, 47 Устава Новотельбинского муниципального образования, Дума Новотельбинского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 г. земельный налог на территории Новотельбинского муниципального образования.

2. Утвердить [Положение](#Par58) о земельном налоге на территории Новотельбинского муниципального образования (Приложение № 1).

3. Решение Думы Новотельбинского муниципального образования от 15.12.2016 № 39 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Новотельбинского муниципального образования» отменить.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в Информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационном стенде в здании администрации Новотельбинского муниципального образования.

6. Направить копию настоящего решения в Межрайонную инспекцию федеральной налоговой службы № 14 по Иркутской области.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специалиста администрации Новотельбинского муниципального образования (Степанову Н.В.).

Глава Новотельбинского

муниципального образования,

Председатель Думы Новотельбинского

муниципального образования Н.М. Толстихина

Приложение № 1

к решению Думы

Новотельбинского муниципального образования

от 27.12.2017г. № 18

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОТЕЛЬБИНСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Положением о земельном налоге на территории Новотельбинского муниципального образования (далее - Положение) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Новотельбинского муниципального образования определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций.

2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ.

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1). 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2). 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И

АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ В ОТНОШЕНИИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ -ОРГАНИЗАЦИЙ

3.1. Налоговым периодом признается календарный год.

3.2. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками - организациями не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.4. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу на землю не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, т.е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября, в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3.5. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Глава Новотельбинского

муниципального образования,

Председатель Думы Новотельбинского

муниципального образования Н.М. Толстихина