**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КУЙТУНСКИЙ РАЙОН
ДУМА НОВОТЕЛЬБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**(третьего созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 26.09. 2016 г. п. Новая Тельба № 33

 **«Об утверждении Порядка распределения**

**земельных участков между многодетными семьями,**

**поставленными на учет в целях бесплатного**

**предоставления земельных участков на территории**

**Новотельбинского сельского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 г. № 146-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков в собствен­ность граждан", руководствуясь Уставом Новотельбинского муниципального образования Дума Новотельбинского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядка распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков на территории Новотельбинского сельского поселения, согласно приложения.

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу администрации.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Муниципальный вестник" и размес­тить на официальном сайте администрации Новотельбинского сельского поселения.

 Председатель Думы

Новотельбинского сельского поселения Н.М. Толстихина

Глава администрации

Новотельбинского сельского поселения Н.М. Толстихина

Приложение

к Решению Думы

Новотельбинского сельского поселения

 от «26» сентября 2016г. № 33

**ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МЕЖДУ МНОГОДЕТ­НЫМИ СЕМЬЯМИ,**

**ПОСТАВЛЕННЫМИ НА УЧЕТ В ЦЕЛЯХ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОТЕЛЬБИН­СКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок распределения земельных участков между многодетными семь­ями, поставленными на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков на территории Новотельбинского сельского поселения (далее - Порядок), разработан в соответст­вии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Иркутской области от 28 де­кабря 2015 г. № 146-ОЗ "О бесплат­ном предоставлении земельных участков в собствен­ность граждан", Уставом Новотельбинского муниципального образования.

1.2. Настоящий Порядок регламентирует процедуры распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в администрации Новотельбинского сельского поселения (далее – Поселение), в целях бесплатного предоставления земельных участков.

1.3. Действие настоящего Порядка распространяется на включенные в перечень земель­ные участки, предназначенные для бесплатного предоставления многодетным семьям (да­лее - Перечень), земельные участки, находящихся в муниципальной собственности Новотельбинского сельского поселения, земельные участки, государственная собственность на кото­рые не разграничена.

**2. Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями**

1. Предоставление земельных участков гражданам, состоящим на земельном учете, осуществляется в следующем порядке:

1) подготовка администрацией Новотельбинского сельского поселения схемы расположения земельного участка, в случае если не утвержден проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать земельный участок;

2) формирование перечней земельных участков, которые должны содержать информацию о местоположении, площади, территориальных зонах, видах разрешенного использования земельных участков, категории земель, а также координаты земельных участков, информацию об обеспеченности или условиях обеспечения земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями;

3) выбор земельного участка гражданами, состоящими на земельном учете;

4) подача гражданами, состоящими на земельном учете, в администрацию Новотельбинского сельского поселения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно (Приложение № 1);

5) принятие администрацией Новотельбинского сельского поселения решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

6) обеспечение гражданами, состоящими на земельном учете, выполнения кадастровых работ в целях образования земельного участка;

7) осуществление государственного кадастрового учета земельного участка;

8) подача гражданами, состоящими на земельном учете, заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

9) принятие администрацией Новотельбинского сельского поселения решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

В целях формирования перечней земельных участков Администрация Новотельбинского сельского вправе обеспечить выполнение кадастровых работ и осуществление государственного кадастрового учета земельных участков.

Перечни земельных участков в указанном случае должны содержать информацию о кадастровых номерах земельных участков.

**3. Основания для отказа в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно**

Администрация Новотельбинского сельского поселения принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно при наличии хотя бы одного из оснований, установленных [статьей 39.16](http://base.garant.ru/12124624/7/#block_3916) Земельного кодекса Российской Федерации, а также в случае если:

1) с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно обратились граждане, не обладающие в соответствии с [Земельным кодексом](http://base.garant.ru/12124624/) Российской Федерации, федеральными законами, настоящим Законом правом на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

2) заявители на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно не относятся к категориям граждан, обладающих в соответствии с федеральным законодательством, настоящим Законом правом на приобретение земельных участков в собственность бесплатно, за исключением случаев обращения с заявлением многодетной семьи;

3) заявителю (одному из заявителей) предоставлен земельный участок в безвозмездное пользование в соответствии с [подпунктами 6](http://base.garant.ru/12124624/7/#block_391026), [7 пункта 2 статьи 39.10](http://base.garant.ru/12124624/7/#block_391027) Земельного кодекса Российской Федерации;

4) с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно обратились граждане, не состоящие на земельном учете, за исключением случаев обращения с указанным заявлением фермеров, инвалидов;

5) граждане, состоящие на земельном учете, обратились с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно не в порядке очередности их постановки на земельный учет.

к Порядку распределения земельных

участков между многодетными семьями,

поставленными на учет в целях бесплатного

предоставления земельных участков на

территории Новотельбинского сельского поселения

Главе администрации Новотельбинского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес постоянного места жительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес преимущественного пребывания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление**

Прошу поставить на учет на получение земельного участка в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание постановки на учет: **ст. 39.5 ЗК РФ, Закон Иркутской области от 28.12.2015 № 146-оз**

Категория граждан:

Цель использования земельного участка: **индивидуальное жилищное строительство**

Заявитель:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| фамилия: | имя:  | отчество:  |
|  |  |  |
| документ, удостоверяющий личность: | вид: | серия: | номер: |
| **паспорт** |  |  |
| дата выдачи: |  |
| кем выдан: |  |
| Место жительства (регистрации): |
| фамилия: | имя:  | отчество:  |
|  |  |  |
| документ, удостоверяющий личность: | вид: | серия: | номер: |
|  |  |  |
| дата выдачи: |  |
| кем выдан: |  |
| Место жительства (регистрации): |  |
| фамилия: | имя:  | отчество:  |
|  |  |  |
| документ, удостоверяющий личность: | вид: | серия: | номер: |
|  |  |  |
| дата выдачи: |  |
| кем выдан: |  |
| Место жительства (регистрации): |  |
| фамилия: | имя:  | отчество:  |
|  |  |  |
| документ, удостоверяющий личность: | вид: | серия: | номер: |
|  |  |  |
| дата выдачи: |  |
| кем выдан: |  |
| Место жительства (регистрации): |  |
| фамилия: | имя:  | отчество:  |
|  |  |  |
| документ, удостоверяющий личность: | вид: | серия: | номер: |
|  |  |  |
| дата выдачи: |  |
| кем выдан: |  |
| Место жительства (регистрации): |  |
| почтовый адрес (для корреспонденции): | телефон для связи: | адрес электронной почты: |
|  |  |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: |

Документы, прилагаемые к заявлению:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кол-во оригиналов:\_\_\_\_\_\_\_ Кол-во копий:\_\_\_\_\_

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления государственной услуги.

Настоящим также подтверждаю, что:

 сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;

 документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны.

 Кроме того сообщаем, что ранее земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (полевой земельный участок), садоводства, огородничества, индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок с возведением жилого дома), ведения крестьянского (фермерского) хозяйства в собственность бесплатно заявителям не предоставлялись.

 **Обязуемся сообщить о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в случаях, указанных в статье 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации.**

­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (дата)